

GÎTE GABINOU - NEUVIC

GÎTE GABINOU - NEUVIC

4 personnes

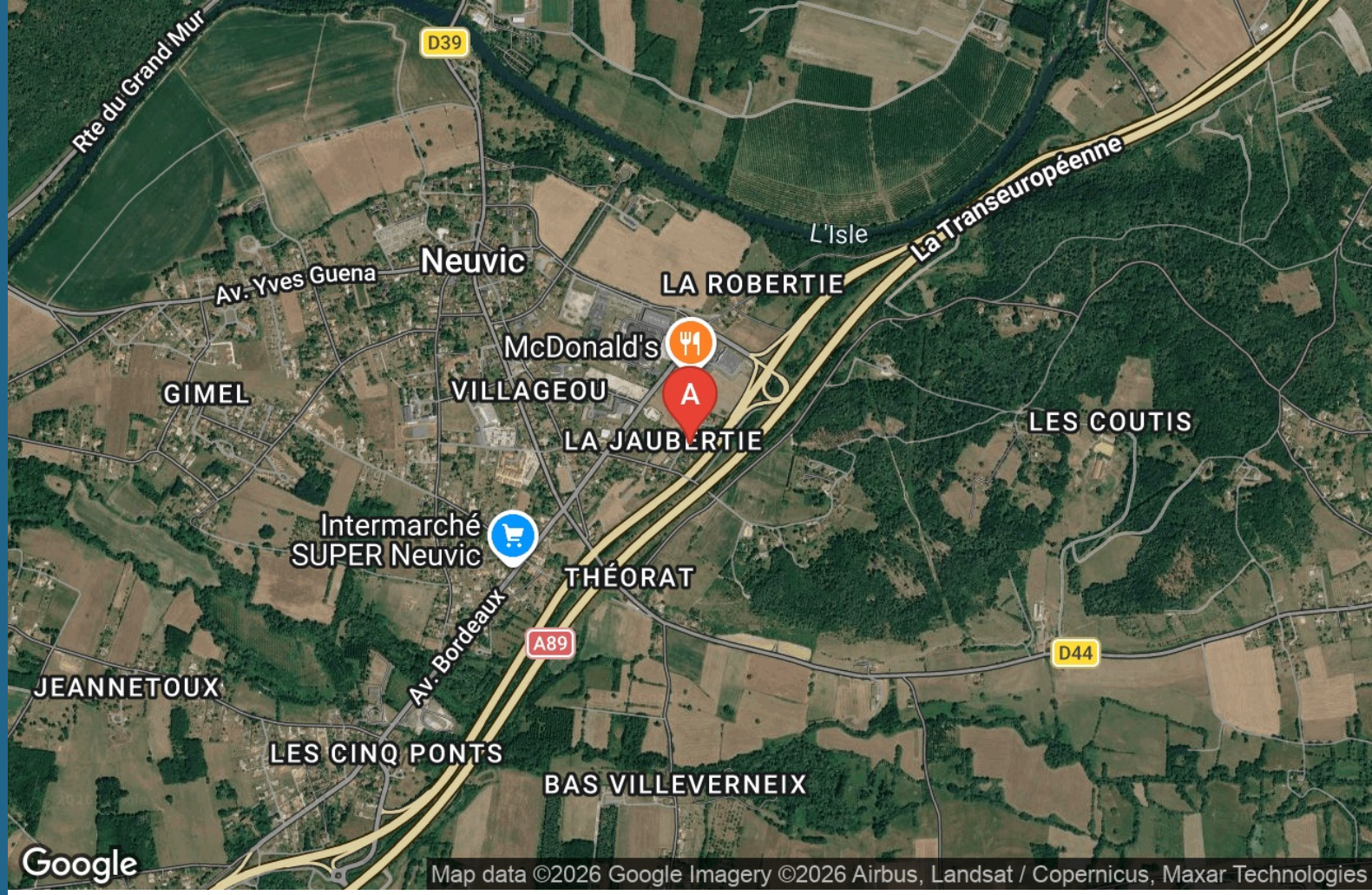
https://gitegabinou-neuvic.fr



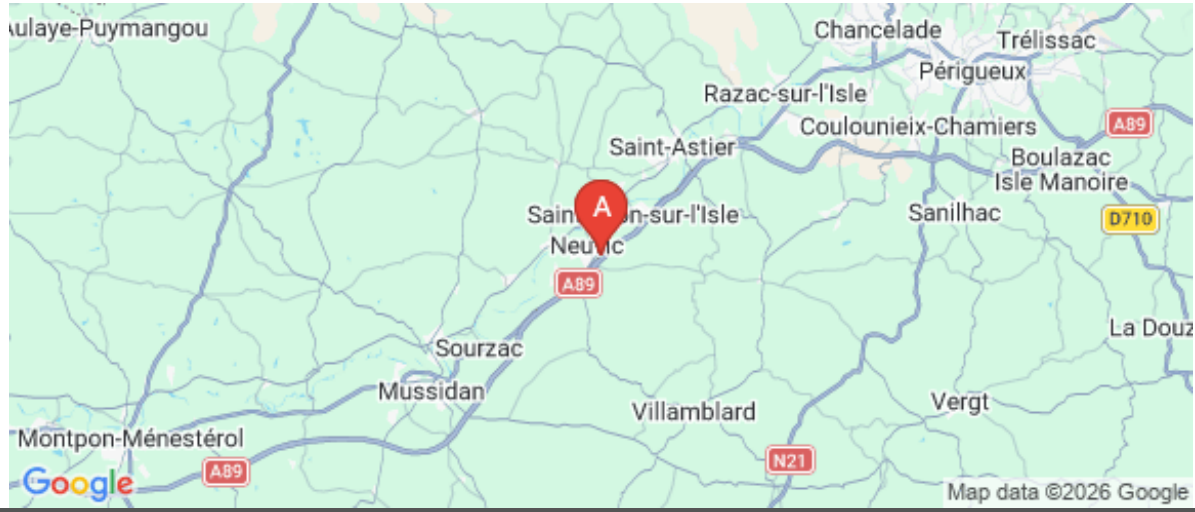
Marylène et Patrick SIMON

+33 5 53 80 36 26
+33 6 08 84 34 98

A **Gîte Gabinou - Neuvic** : Marylène et Patrick SIMON, 3 Impasse du Puits 24190 NEUVIC











Gîte Gabinou - Neuvic

Appartement	4 personnes	1 chambre	50 m2

Appartement refait à neuf au 1er étage d'une maison située dans un village calme.
Proche des commerces et des principales activités de loisirs.
Séjour avec cuisine aménagée et coin salon avec clic-clac.
CH1 : 1 lit 140
Salle d'eau avec WC.

Équipements : Lave-linge, four, micro-ondes, combiné congélation, TV, jeux enfants, chauffage électrique.
Extérieur : Cour commune avec salon de jardin et barbecue l'été.
.
Garage privé et parking.
Services : Linge de maison et draps fournis.
Tarifs : Chauffage en supplément. Taxe de séjour en sus.









Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes	 Four
Autres pièces	Garage	Séjour
Media		
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Barbecue Salon de jardin	Cour Terrain non clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Mitoyen locataire
Activités		
Restauration		
Réseaux		
Stationnement	Parking à proximité	
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces
Petit déjeuner	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs & disponibilités

Gîte Gabinou - Neuvic

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.gitegabinou-neuvic.fr

Mes recommandations

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



Restaurant La Pomme Dorée

+33 5 53 80 60 34
11 place de l'Eglise
http://www.restaurant-neuvic.fr

0.8 km
NEUVIC
1

Au cœur du village derrière l'église, l'équipe de la Pomme Dorée vous réserve un accueil chaleureux et convivial dans un cadre rustique, avec service en terrasse et bar l'été. Cuisine traditionnelle, pizzas et vente à emporter. Exemples de plats : - Pizza, magret, entrecôte - Salades - Tarte tatin maison, glaces, desserts variés Une salle au rez-de-chaussée (20 pers.), terrasse d'été (20 pers.) et véranda d'hiver et d'été (20 pers). Les + : - La situation privilégiée au cœur du bourg - Plats à emporter (pizza, burger, salade...).



Restaurant L'Extra

+33 5 53 80 67 49
7 Place de l'Eglise
https://www.lextraneuvic.fr

0.9 km
NEUVIC
2

Sur place ou à emporter, régalez-vous avec nos salades et burgers que nous préparons sous vos yeux au restaurant L'Extra Neuvic ! Légumes frais et préparés tous les jours, livraison quotidienne de pains hamburgers artisanaux, glaces artisanales : un maximum de produits frais et locaux pour un maximum de saveurs. Vous pourrez déguster votre menu en salle, en terrasse, dans le jardin ou l'emporter chez vous. Clic & collect et carte disponible sur www.lextraneuvic.fr Exemple de plats : - Salade composée. - Burgers, wraps. - Glaces artisanales. - Milkshakes maison Les + : - Les produits frais et locaux - La vente de plats à emporter et l'ouverture en continu du matin au soir 7j/7, sauf les 24/12 (soir), 25/12 (midi et soir) et 31/12 (soir)



Restaurant Le Cilaos

+33 5 53 81 11 64
15 Avenue de Planèze
https://www.facebook.com/leCilaos.Neu

1.4 km
NEUVIC
3

Sur les rives de l'Isle, dans un cadre chaleureux et atypique, le Cilaos propose une cuisine maison, mêlant tradition et créativité. Abel, Maxence, Clarisse et Maëlle y mettent en avant des produits locaux, des saveurs sincères et une atmosphère conviviale. Une belle adresse pour savourer une cuisine généreuse, entre terroir et gourmandise contemporaine. Exemple de plats : - Risotto parmesan, saucisses de Morteau et huile de truffe - Paleron de boeuf confit, légumes, mousseline de pommes de terre - Choux gourmand à la vanille de Madagascar Le restaurant dispose d'une salle à l'étage (40 pers.) et d'une terrasse d'été (40 p e r s .) L'établissement propose également un service traiteur. Les plus : - La vue panoramique sur la rivière Isle depuis la terrasse d'été à l'étage - Une cuisine raffinée de saison



Restaurant Le Kayola

+33 5 53 81 26 08
18 Route de Saint Astier
https://www.kayola-neuvic.fr

2.0 km
NEUVIC
4

Situé à Planèze, le Kayola vous accueille dans un lieu convivial et chaleureux. Cuisine de terroir et à la plancha, sur place ou à emporter. Organisation de vos évènements : repas de groupes, anniversaires (gâteau pâtissier fait maison). Venez découvrir nos saveurs d'ici et d'ailleurs ! Spécialités : - Apéritif maison "le Kayomiel" - Crevettes et calamars grillés à la plancha - Gambas flambées - Foie gras et pâtisseries maison. 2 salles climatisées (40 pers. + 30 pers.), 1 terrasse extérieure (30 pers.). Les plus : - Cuisine du terroir de qualité, faite maison - L'accueil chaleureux



L'Auberge du Vern

+33 5 53 09 10 23
28 Place de la Halle
http://www.facebook.com/DJL24

5.0 km
GRIGNOLS
5

L'auberge propose une restauration rapide, élaborée à partir de produits frais et locaux. Ici tout est fait maison et les assiettes sont généreuses : burgers, pizzas, flammekueches, salades, grillades… L'hiver, des plats traditionnels de saison sont proposés à l'ardoise le week-end. Des animations sont organisées régulièrement, telles que le défi burger géant ! Ouvert toute l'année Le midi : mardi, mercredi, vendredi, samedi Le soir : tous les jours sauf lundi et jeudi 1 salle (capacité : 50 couverts), 1 terrasse (capacité : 50), 1 salle dans le bar (capacité : 20). Les plus : La retransmission de matches sur écran géant (côté bar) / Les plats traditionnels en hiver : choucroute, blanquette… Exemples de plats : - Flammekueche à la Trappe d'Echourgnac - Côte de bœuf, frites, salade - Burger spicy

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

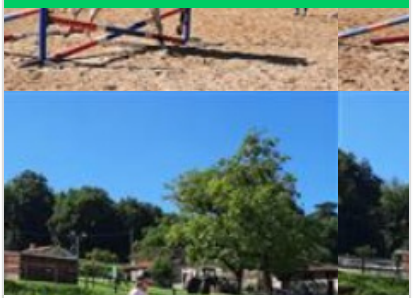


Jeu de piste avec Sam, le p'tit détective

+33 5 53 81 52 11
Office de Tourisme 2 Place de la Mairie
https://www.tourisme-isleperigord.com

0.8 km
NEUVIC
1

Dans ce jeu de piste, aide Sam le p'tit détective à retrouver les nombreux animaux cachés dans la ville de Neuvic ! Pour cette enquête, tu auras besoin d'être observateur pour répondre aux énigmes et suivre le parcours. Une fois ton enquête terminée, reviens à l'Office de Tourisme chercher ta récompense ! Support disponible toute l'année à l'Office de Tourisme de Neuvic. 6-12 ans. Durée environ 1h. Distance : 1,6 km



Centre Equestre de Neuvic

+33 5 53 81 76 45 +33 6 15 36 85 77
264 Chemin des Coutis
http://www.centreequestredeneuvic.ffe.

1.3 km
NEUVIC
2

À la recherche d'un centre équestre alliant modernité et immersion dans la nature ? Le Centre Équestre de Neuvic, en Dordogne, accueille cavaliers débutants et confirmés dans un cadre idéal. Grâce à ses équipements de qualité – carrière en sable, manège couvert, parc d'obstacles et parcours de cross – chacun progresse à son rythme et selon ses envies. Activités proposées par le centre équestre de Neuvic : - Baptême poney dès 2 ans. - Cours et stages pour tous niveaux, de l'initiation à la compétition. -Multi-activités : voltige, attelage, horse-ball. - Promenades et randonnées en pleine nature. - Stages pendant les vacances. -Passage des examens fédéraux. Encadré par un moniteur diplômé d'État, le centre équestre propose aussi un accueil pour les cavaliers de passage. Venez partager votre passion du cheval dans un cadre convivial et verdoyant !



Base de loisirs de Neuvic

+33 7 81 22 59 87
17 Avenue de Planèze

1.4 km
NEUVIC
3

Installée sur les rives de l'Isle, la base de loisirs est l'endroit idéal pour passer un moment agréable en famille ou entre amis. Venez profiter des nombreuses activités proposées ! Mini-golf : amusez-vous sur notre parcours parfait pour tous les âges. Promenade en bateaux électriques : profitez d'une balade d'une heure aux commandes d'un bateau sans permis sur la rivière. Piste de bowling : testez votre adresse sur notre piste en plein air. Tyrolienne (6-14 ans) : une aventure excitante pour les enfants. Araignée : grimpez sur cette structure de jeu. Trampolines (4-9 ans) : pour sauter et jouer en toute sécurité. Brumisateur : pour se rafraîchir lors des journées chaudes. Terrain de pétanque et filet de volley : participez à une partie conviviale. Bac de traversée de la rivière, balade sur la vélo-route voie verte. 9 tables de pique-nique. Bar, snack et restaurant sur place.



Promenade en bateau électrique

+33 7 81 22 59 87
Base de Loisirs 17 Avenue de Planèze

1.4 km
NEUVIC
4

Offrez-vous une heure de détente et d'évasion aux commandes d'un bateau électrique sans permis sur la rivière Isle. Cette balade vous permettra de découvrir une vue imprenable sur le majestueux château de Neuvic, tout en profitant du calme et de la beauté naturelle des environs. Capacité des bateaux de 2 à 7 places. Base de Loisirs sur Place : Mini-golf : Parcours amusant pour tous les âges Tyrolienne (6-14 ans) : Aventure excitante pour les enfants Araignée : Structure de jeu à escalader Trampolines (4-9 ans) : Sauts et jeux Piste de bowling : Pour des parties en plein air Bac de traversée de l'Isle : Accès à la piscine avec toboggans aquatiques Tables de pique-nique, Vélo route voie verte. Filet de volley, snack et restaurant. Venez passer une journée inoubliable à la base de loisirs de Neuvic où divertissement et nature se rencontrent pour le plaisir de toute la famille !



Piscine et Toboggans aquatiques

+33 5 53 81 37 61
1 Plaine des sports, les Vaureix

1.5 km
NEUVIC
5

Piscine de plein air ouverte en juin (mercredi et week-end) + juillet et août (du mardi au dimanche). Cette piscine est équipée de plusieurs bassins, d'aires de jeux et de plusieurs toboggans pour adultes et enfants. Sortie du bassin 20mn avant la fermeture. Shorts et bermudas de ville interdits. Les enfants de moins de 11 ans doivent être accompagnés d'un adulte. Tout au long de l'été des cours d'aquagym et des leçons de natation sont proposés.

Mes recommandations (suite)



Trains miniatures

+33 6 81 13 82 45#+33 6 51 81 38 76
Modélisme Train Neuvic 24 27 route du Grand Mur

1.9 km
NEUVIC
6

Retrouvez votre âme d'enfant lors de la découverte de ce réseau de trains miniatures à l'échelle H.O sur une surface de 120 m² (255 m de voies). Vous pouvez porter votre matériel roulant ou tester celui sur place au milieu d'un décor Neuvicois. Le modélisme ferroviaire fait cohabiter les deux activités que sont modélisme et maquettisme : le train est bien une pièce de modélisme alors que le réseau, avec ses figurines et ses éventuels véhicules statiques, appartient bien au domaine du maquettisme.



Stand up paddle Neuvic

+33 6 31 88 45 19
USNCK : Union Sportive Neuvicoise de Canoë Kayak 29 Route du Grand Mur
http://www.canoeneuvic24.fr

1.9 km
NEUVIC
7

Envie de glisser sur l'eau tout en profitant d'un cadre naturel exceptionnel ? Le stand up paddle est une activité nautique accessible à tous, idéale pour une sortie ludique ou sportive. Debout sur une planche large et stable, avancez à votre rythme à l'aide d'une pagaie et découvrez l'Isle autrement. Que vous soyez débutant ou expérimenté, nos cours et parcours sont ouverts tous les jours en juillet et août au club de canoë-kayak de Neuvic. Optez pour une session encadrée par nos instructeurs ou partez en autonomie pour une balade de 1h30 sur la rivière. Pensez à réserver ! Savoir nager est obligatoire pour participer. Profitez également de notre grand parking ombragé, à deux pas de la base de loisirs, pour un accès pratique à toutes nos activités.



Location de vélos au club de canoë-Kayak de Neuvic

+33 6 31 88 45 19
29 route du Grand Mur
https://canoeneuvic24.fr

1.9 km
NEUVIC
8

Location de vélos au club de canoë-kayak de Neuvic. Découvrez la voie cyclable de la Vallée de l'Isle et le charme bucolique de ses châteaux, églises, écluses et moulins. Aventurez-vous en vélo à la rencontre des artisans locaux. Nous proposons du matériel adapté à toute la famille. Les plus petits pourront vous suivre à bord d'une remorque enfant. 19 vélos adultes de S à XXL 4 vélos enfants 1 siège enfant 4 remorques enfants



Canoë-Kayak Neuvic

+33 6 31 88 45 19
USNCK : Union Sportive Neuvicoise de Canoë Kayak 29 Route du Grand Mur
http://www.canoeneuvic24.fr

1.9 km
NEUVIC
9

Le club de Neuvic, classé 4e club français de descente en 2025 et évoluant en nationale 1, est affilié à la Fédération Française de Canoë-Kayak. Labellisé École Française de Canoë-Kayak, il vous accueille toute l'année pour des activités nautiques adaptées à tous. Descentes sur l'Isle : liberté et nature préservée Dès les beaux jours, partez à l'aventure avec une descente libre ou encadrée. Selon vos envies, pagayez en canoë, kayak ou stand-up paddle sur l'Isle, une rivière sauvage où hérons, martins-pêcheurs et libellules vous accompagnent. Stages et activités inédites En été, les jeunes peuvent s'initier ou se perfectionner lors de stages encadrés par un éducateur sportif spécialisé. Pour une expérience originale, laissez-vous tenter par une descente nocturne aux flambeaux, encadrée et sécurisée. Enfin, pour prolonger l'aventure, optez pour la location de vélos et remorques enfants.



Jeu de piste Grignols

+33 5 53 54 13 85
https://tourisme-isleperigord.com

5.0 km
GRIGNOLS
K

Partez à la découverte de ce village pittoresque sur les pas de Grinou la grenouille ! Ouvrez l'oeil en suivant le parcours proposé, découvrez la particularité des lieux. Activité à faire en famille toute l'année. Visite libre. Livret-jeu gratuit disponible à l'Office de Tourisme de St Astier.

Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



Jeu de piste "sur les pas d'Asterius"

+33 5 53 54 13 85
Office de tourisme Place de la République
http://tourisme-isleperigord.com

6.9 km
SAINT-ASTIER

1

Pour observer et découvrir la ville à son rythme, en s'amusant en famille à résoudre des énigmes. A partir de 7 ans. Support disponible à l'Office de Tourisme.



Les Etangs de la Jemaye

+33 5 53 06 80 17#+33 5 53 90 03 10

17.2 km
LA JEMAYE

2

Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.



La Forêt du Vignoble

+33 5 53 81 04 90
243, chamin de la maison rose

18.0 km
BEAUPOUYET

3

La Forêt enchantée vous invite à découvrir un univers fantastique, avec plusieurs circuits enfants. Des histoires illustrées servent de fil conducteur et pimentent le parcours. De multiples décorations agrémentent les lieux ajoutant une touche fantastique au décor naturel. Un Labyrinthe Végétal, des parcours pédestres et VTT balisés, sont également disponibles toute l'année, à tout moment.



Véloroute voie verte de la Vallée de l'Isle

+33 5 53 82 23 77#+33 5 53 81 73 87#+33 5 53 81 52 11#+33 5 53 54 13 85#+33 5 53 53 10 63
https://tourisme-isleperigord.com/velo-r

28.2 km
TRELISSAC

4

Venez découvrir la vélo route voie verte de la Vallée de l'Isle ! A pied, à vélo ou en roller, vous pourrez contempler la rivière Isle qui serpente dans la vallée, admirer la vue depuis les majestueuses passerelles qui enjambent la rivière, faire une halte sur les nombreuses aires de repos. En suivant les petits panneaux verts, vous découvrirez des paysages magnifiques, des milieux naturels, des sites historiques (châteaux, chartreuses, églises, abbayes, cathédrale), du patrimoine industriel (moulins, canaux, carrières de chaux, terre de Beauronne) et des hauts lieux de la gastronomie périgourdine (restaurants et producteurs de caviar, truites, biscottes, foie gras, huile de noix, cabécou du Périgord, miel, safran, glaces de la ferme, légumes...). Ce linéaire alterne tronçons de voies vertes (en site propre) et routes à faible circulation (en site partagé).



Circuit Coeur de Ville Neuvic

+33 5 53 81 52 11
https://tourisme-isleperigord.com/

0.8 km
NEUVIC

1

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



Château de Neuvic

+33 5 53 81 52 11
11 Rue de Fayolle de Mellet
https://fondationdelisle.fr/

0.9 km
NEUVIC
2



Eglise de Neuvic

place de l'Eglise

0.9 km
NEUVIC
3



Parc Botanique du Château de Neuvic

+33 5 53 81 52 11
11 Rue de Fayolle de Mellet
https://fondationdelisle.fr/

0.9 km
NEUVIC
4



Maisons Doubleaudes

+33 5 53 81 52 11
Route de la Veyssière
https://tourisme-isleperigord.com/

2.0 km
NEUVIC
5



Moulin de La Veyssière

+33 5 53 82 03 07
819 Route de la Veyssière
http://www.moulindelaveyssiere.fr

2.3 km
NEUVIC
6

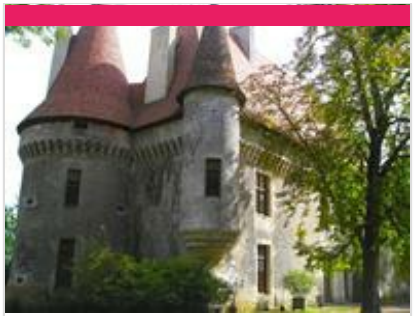
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

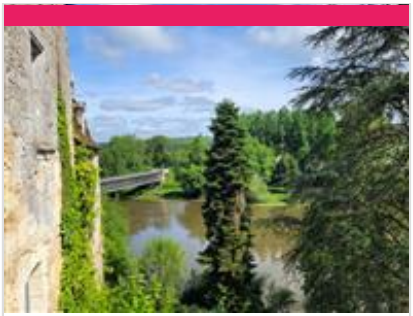
DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



Château de Puyferrat

+33 6 83 47 53 98
950 Route du Chemin de Course

6.3 km
SAINT-ASTIER
7



Site de l'église - expositions Sourzac

+33 5 53 81 01 06 +33 6 20 23 53 60
Route de l'Abbé Bouchillou
http://www.sourzac.fr

8.0 km
SOURZAC
8



Chaux de Saint-Astier

+33 5 53 54 13 85
28 bis route de Montanceix
http://www.saint-astier.com

8.2 km
SAINT-ASTIER
9



Château de Montréal

+33 5 53 81 11 03 +33 6 08 47 22 84
1028 Allée de Montréal

10.1 km
ISSAC
K



Musée André Voulgre : Art de vivre et savoir-faire en Périgord

+33 5 53 81 23 55
2 rue Raoul Grassin
http://www.museevoulgre.fr

11.1 km
MUSSIDAN
L

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

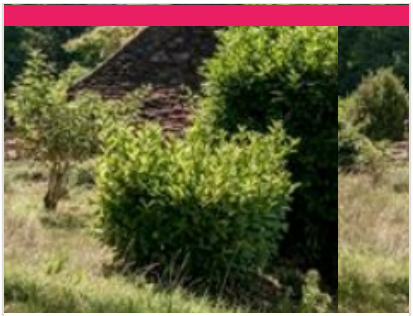
Mes recommandations (suite)



Ferme du Parcot

+33 5 53 81 99 28+33 7 85 02 35 26
Chemin Abel Guionneau
http://www.parcot.org

17.2 km
ECHOURGNAC M



Circuit Coeur de village St-Georges-de-Montclard

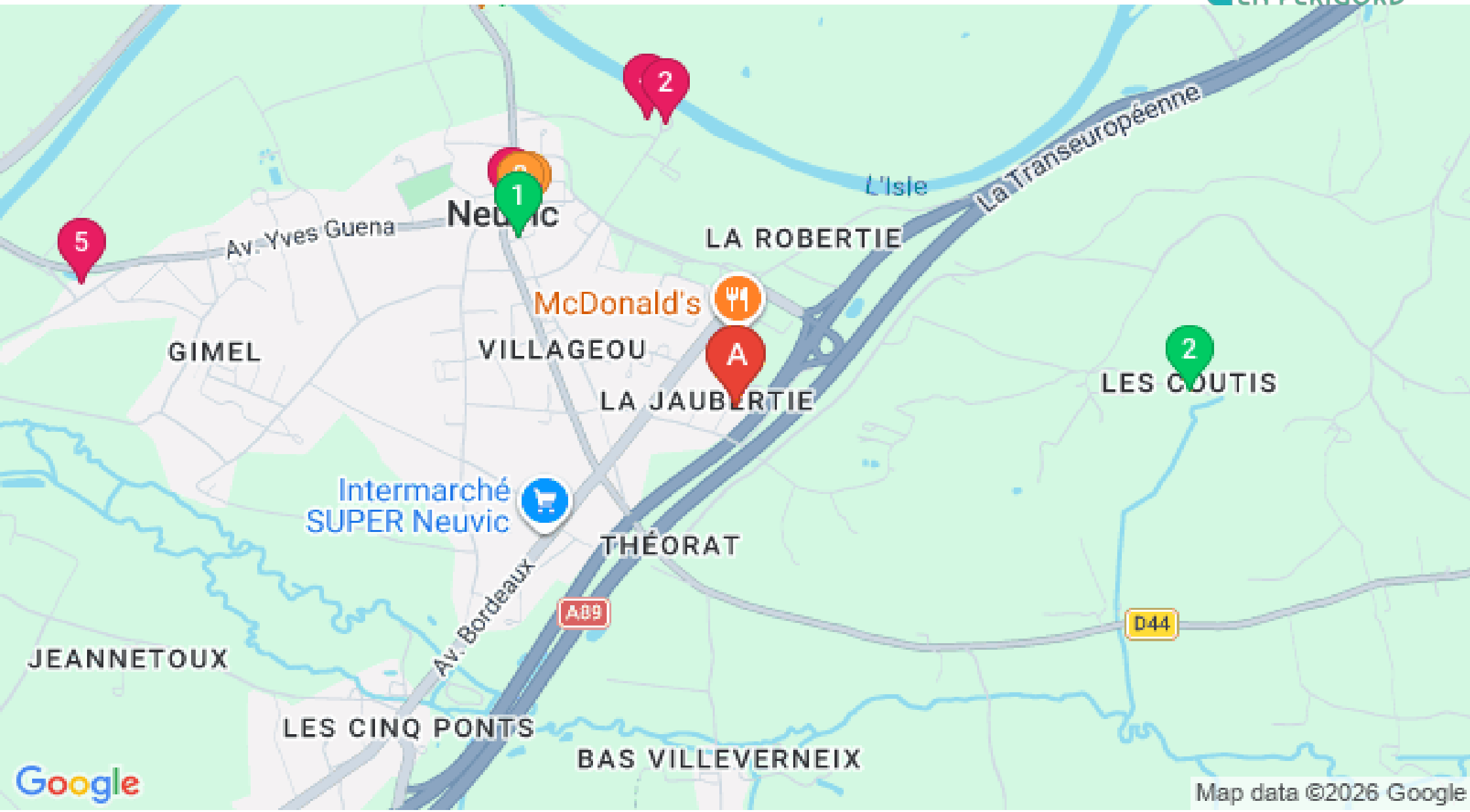
+33 5 53 82 99 38#+33 5 53 81 73 87

21.4 km
SAINT-GEORGES-DE-MONTCLAR N

Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



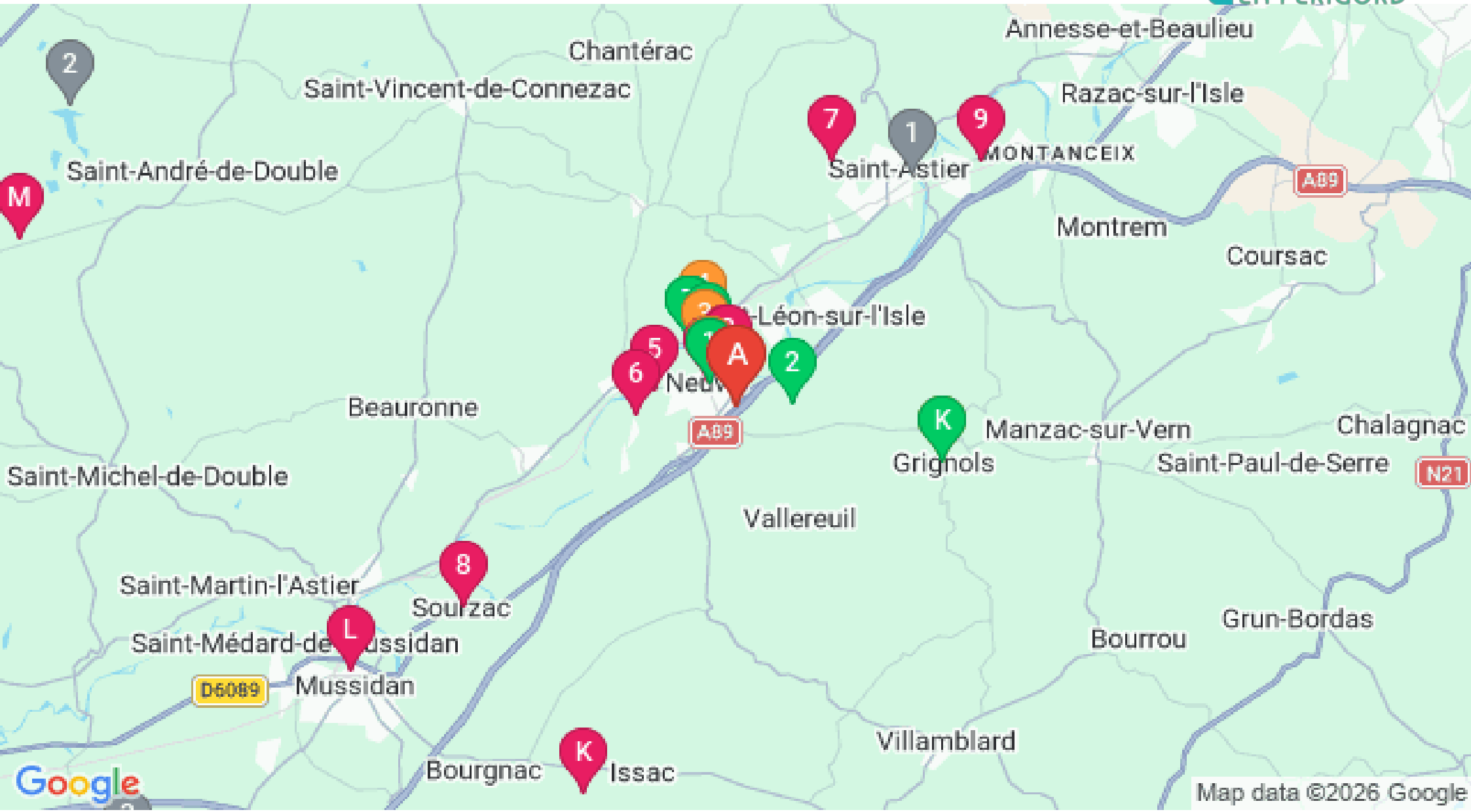
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations